

Asparskógar 3c, Akranesi

Upphaf leigu er áætlað að verði 1. mars 2024





Asparskógar 3c, mhl. 3

Tveggja hæða hús, alls 5 íbúðir.

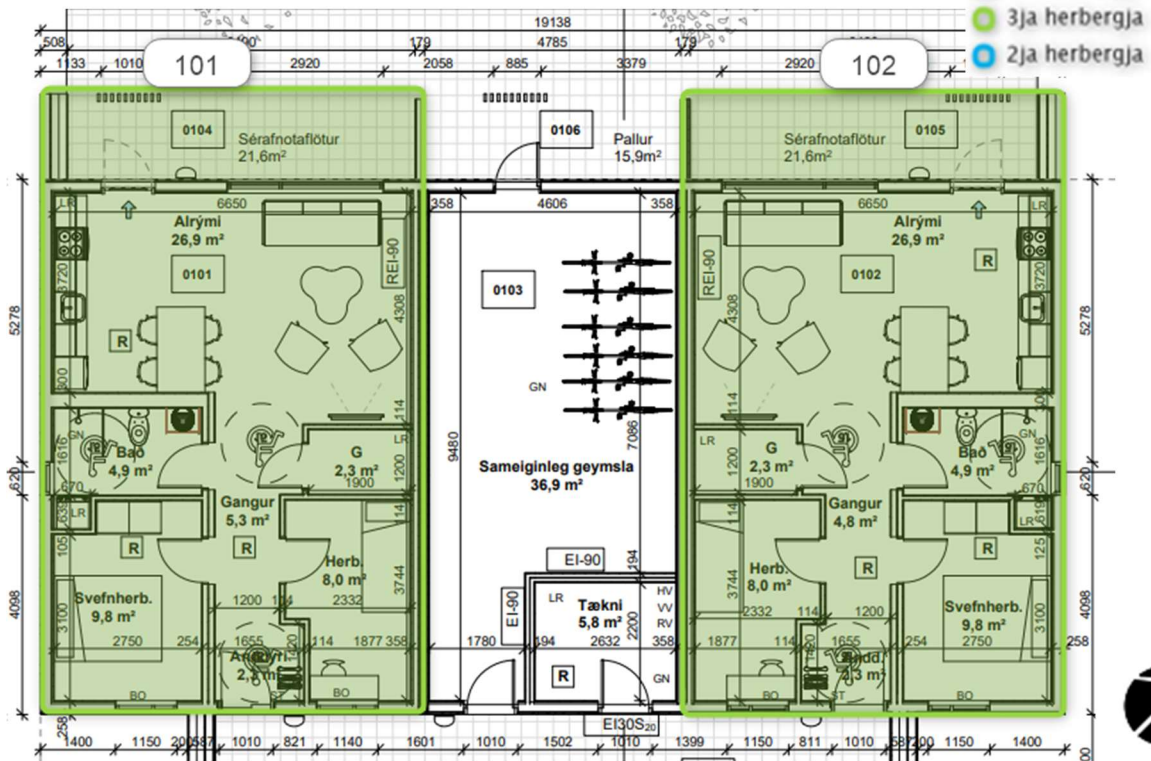
Alls eru 24 íbúðir Bjargs við Asparskóga 3 og eru þær í þremur húsum, afhent á þremur dagsetningum; 1. nóvember 2023, **1. mars 2024** og 1. maí 2024.

Um er að ræða 2ja og 3ja herbergja íbúðir í Asparskógum 3c.

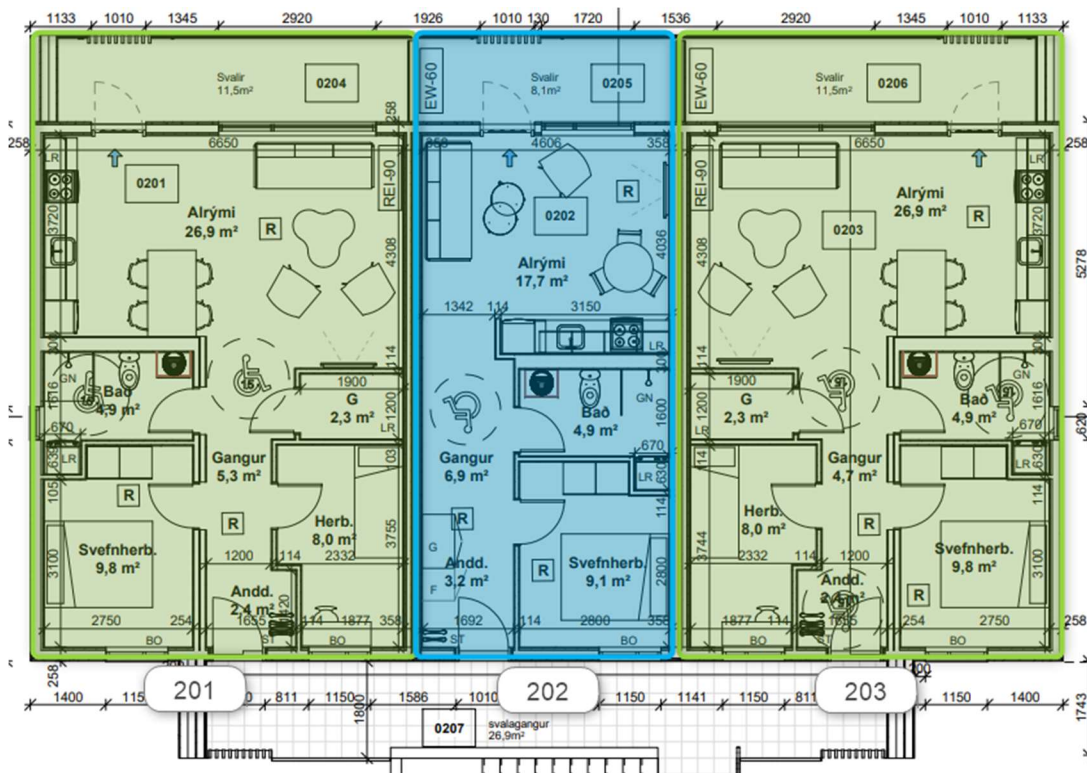
Áætlað er að íbúðirnar í Asparskógum 3c, verði tilbúnar **1. mars 2024**.

Gælundýrahald er ekki heimilt í íbúðunum í húsinu.

1. hæð



2. hæð



Um húsin

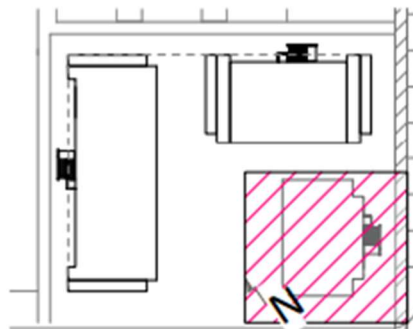
Hús Bjargs við Asparskóga 3 eru þrjú og verða einangruð að utan og **klædd með viðhaldslétrri áklæðningu**.

Öll þrjú húsin eru **tvær hæðir** og því er **engin lyfta**.

Sameiginleg vagna-og hjólageymsla er á jarðhæð í Asparskógum 3c.

Sameign er haldið í lágmarki og þar með rekstrarkostnaði húsfélags.

Sérafnotareitir á jarðhæðum eru hellulagðir og afmarkaðir með 1,5 m háum skjólveggjum á hliðum út frá veggjum. 1,1 m. háum skjólvegg verða að framanverðu með 90 cm. opi, án hliðs.



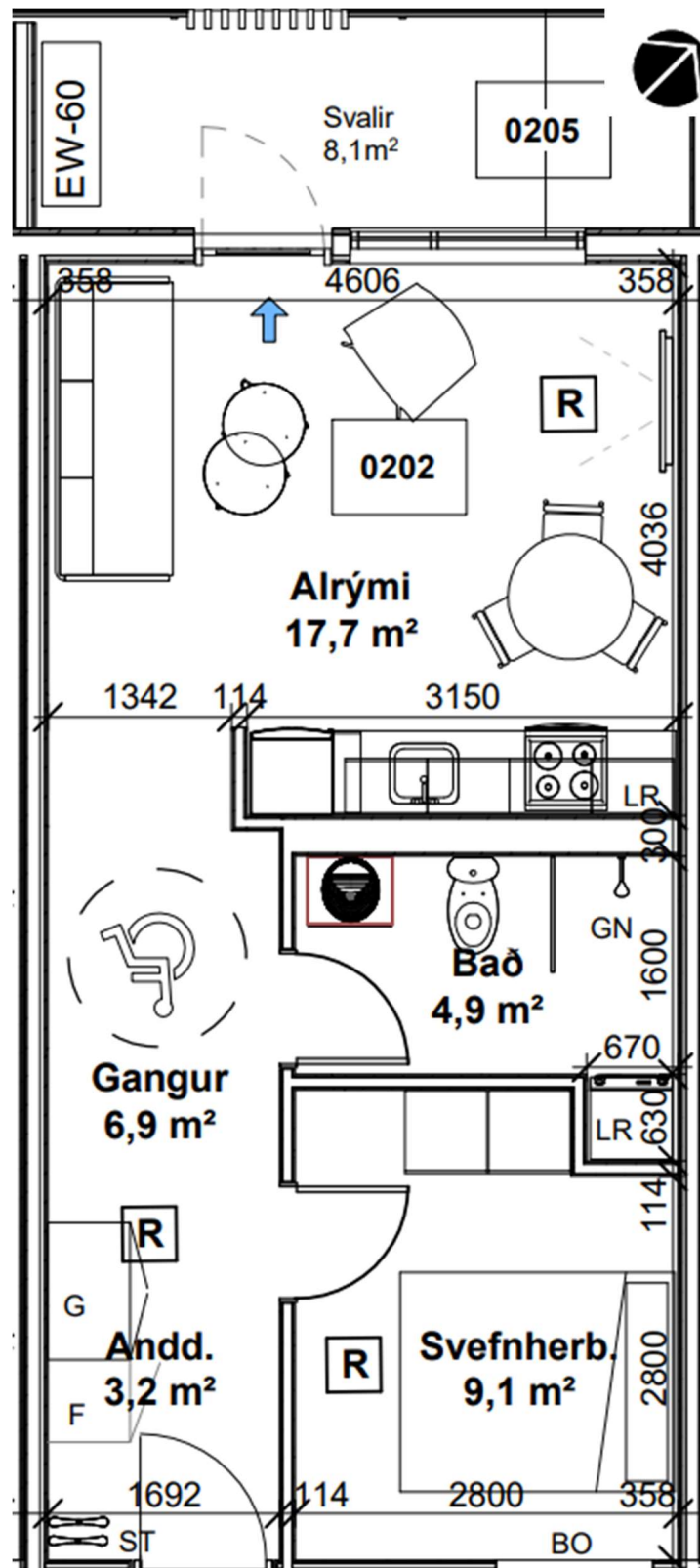
LYKILMYND 03
1 : 1000

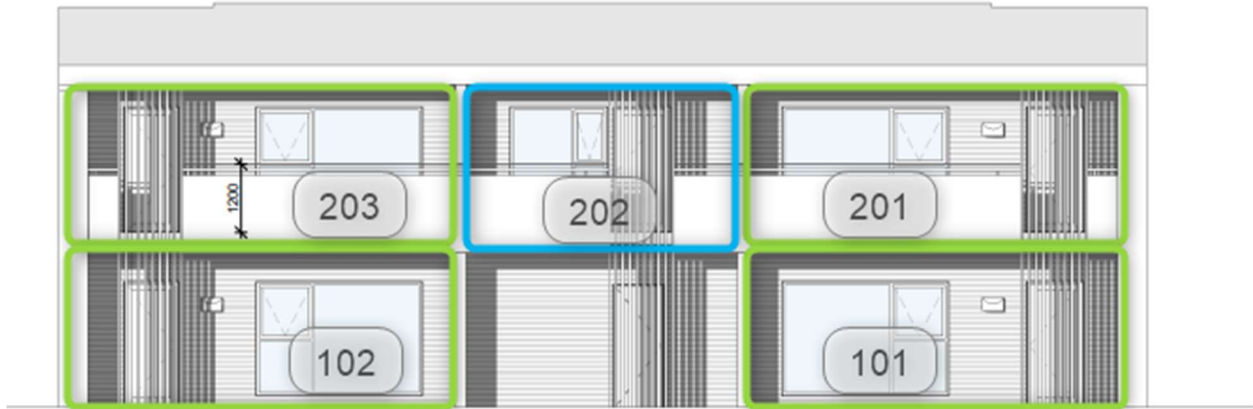
Götuheiti	hús-númer	íbúða-nr.	hli.	Birt flatarmál m ²	fasta-númer	íbúða-tegund	um íbúð
Asparskógar	3c	0101	3	70.8	2526499	3ja herbergja	Endaíbúð , jarðhæð
Asparskógar	3c	0102	3	70.8	2526500	3ja herbergja	Endaíbúð , jarðhæð
Asparskógar	3c	0201	3	70.8	2526501	3ja herbergja	Endaíbúð, efri hæð
Asparskógar	3c	0202	3	49.6	2526502	2ja herbergja	Efri hæð
Asparskógar	3c	0203	3	70.8	2526503	3ja herbergja	Endaíbúð, efri hæð

2ja herbergja íbúðin

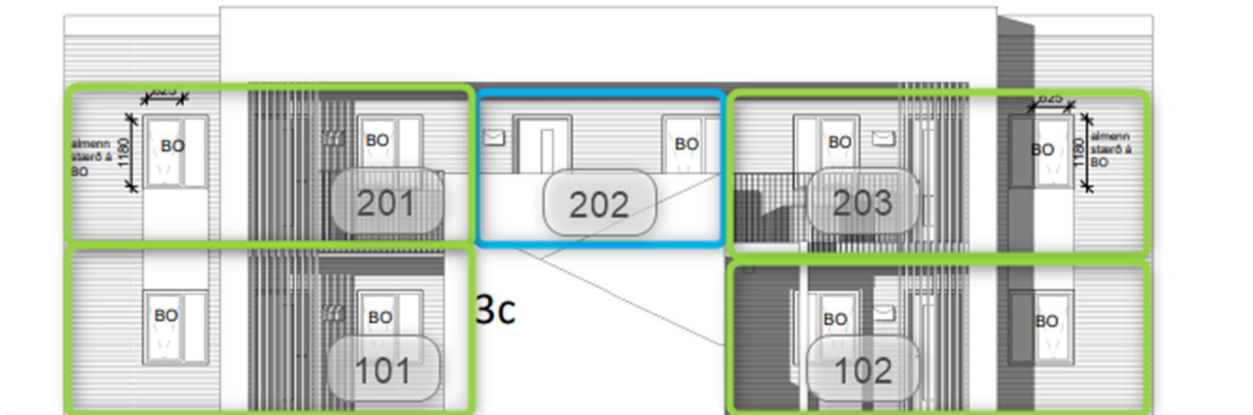
Tveggja herbergja íbúðin er 49,6 m² og skiptist í anddyri, eitt svefnherbergi, baðherbergi og alrými með eldhúsi.

Geymsluskápar eru innan íbúðar og fataskápur er í svefnherbergi.





ásýnd Norð-vestur mhl. 03
1 : 100



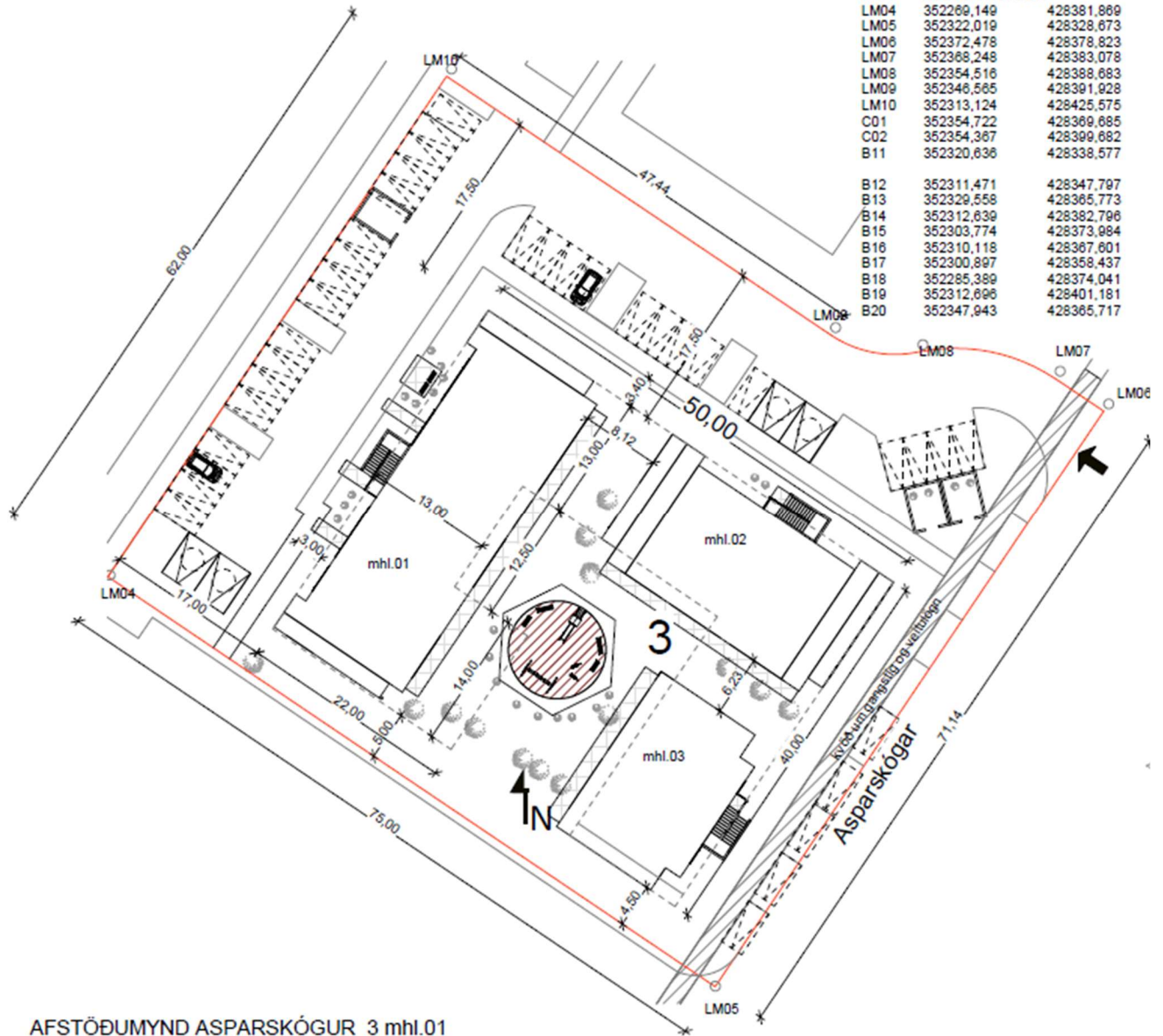
Ásýnd Suð vestur mhl. 03
1 : 100



Kynningagögn – Asparskógar 3c - Akranes

Hnitaskrá

HNIT	AUSTUR NORÐUR	
LM04	352289,149	428381,869
LM05	352322,019	428328,673
LM06	352372,478	428378,823
LM07	352368,248	428383,078
LM08	352354,516	428388,683
LM09	352346,565	428391,928
LM10	352313,124	428425,575
C01	352354,722	428369,685
C02	352354,367	428369,682
B11	352320,636	428338,577
B12	352311,471	428347,797
B13	352329,558	428365,773
B14	352312,639	428382,796
B15	352303,774	428373,984
B16	352310,118	428367,601
B17	352300,897	428358,437
B18	352285,389	428374,041
B19	352312,696	428401,181
B20	352347,943	428365,717



AFSTÖÐUMYND ASPARSKÓGUR 3 mhl.01
1 : 500

